

VKU-Web-Seminar / 03.05.2022 / 09:00 - 15:20 Uhr

Kooperationen und Geschäftsmodelle mit der Wohnungswirtschaft

Innovativ ist der neue Standard: Von Quartierkonzepten über Mieterstrom bis E-Mobilität

PROGRAMM

› 9:00

Herzlich willkommen

Begrüßung durch den Moderator

Jan Wullenweber, Bereichsleiter Energiesystem und Energieerzeugung, VKU
Technische Einführung in das Web-Seminar-Tool

VKU Akademie

Ausblick auf die Themen des Web-Seminars

Jan Wullenweber, Bereichsleiter Energiesystem und Energieerzeugung, VKU

› 9:10

Energiewirtschaft & Wohnungswirtschaft: Eine Zusammenarbeit mit Potential

- Wo liegen Chancen, wo liegen Herausforderungen?
- Aktuelle Trends & Synergien in der Branche
- Welche Veränderungen bringt der Koalitionsvertrag mit sich?
- Standortbestimmung: Was haben wir bislang erreicht, wo müssen wir hin?

Jan Wullenweber, Bereichsleiter Energiesystem und Energieerzeugung, VKU

› 09:30

Stadtwerk trifft Wohnungswirtschaft: Gespräch & Diskussionsrunde

- Praxischeck: Vorteile der Zusammenarbeit zwischen Wohnungswirtschaft und kommunalen Unternehmen
- Erfahrungen aus der Zusammenarbeit mit der Wohnungswirtschaft
- Welche Bedürfnisse hat die Wohnungswirtschaft, welche die kommunalen Unternehmen?
- Wie gelingt eine erfolgreiche Zusammenarbeit?

Jan Wullenweber im Gespräch mit **Frank Boehnke**, Fachgebietsleiter Dezentrale Energieversorgung, Hamburger Energiewerke GmbH und **Marcel Haselof**, Geschäftsführer, WiO – Wohnen in Osnabrück GmbH

➤ 09:50	Quartierslösung für die Wärmewende: Vom Leuchtturm zum Geschäftsmodell <ul style="list-style-type: none"> • Energiebunker Wilhelmsburg und IW3: Eine technologische Blaupause für viele Projekte • Der Sprung zum tragfähigen Geschäftsmodell – auch für kleine Quartiere am Beispiel des Quartiers Dudenweg • Dudenweg: Echte Synergien oder nur kompliziert? Mieterstrom, Ladeinfrastruktur, Solarthermie, KWK, PV und Wärmenetz in einem System Frank Boehnke , Fachgebietsleiter Dezentrale Energieversorgung, Hamburger Energiewerke GmbH
➤ 10:30	Pause
➤ 10:50	Mieterstrom bei den Mainzer Stadtwerken: Aus dem Keller und vom Dach <ul style="list-style-type: none"> • Business Case und Erfahrungen aus der Zusammenarbeit mit der Wohnungswirtschaft • FILO Frankenhöhe: Quartiersversorgung mit hoher Wertschöpfungstiefe • Wirtschaftlichkeit von Mieterstrom aus BHKW und PV • Chancen und Hürden bei der Umsetzung von Mieterstromprojekten Michael Seck , Referent technisches Management, Mainzer Wärme GmbH
➤ 11:25	Geschäftsfeldentwicklung E-Mobilität in Jena <ul style="list-style-type: none"> • Projektvorstellung E-Mobilität für Jena 2030 • Geschäftsfeldentwicklung E-Mobilität • Kooperationsmodelle mit der Wohnungswirtschaft André Kliem , Leiter Unternehmensentwicklung, Stadtwerke Energie Jena-Pößneck GmbH
➤ 12:00	Pause
➤ 13:00	Moderne Wärmeversorgung als Basis der Quartiersentwicklung <ul style="list-style-type: none"> • Die Kundengruppe der Wohnungswirtschaft im Fokus • Varianten der Wärmeversorgung eines Quartiers • Umsetzung einer Quartiersentwicklung am Beispiel Frank Walter , Leiter Vertrieb Wohnungswirtschaft, Stadtwerke Bielefeld GmbH
➤ 13:35	Ladelösungen für E-Autos - Stadtwerke Düsseldorf als ganzheitlicher Umsetzungspartner <ul style="list-style-type: none"> • Flächendeckende Schnell- und Normalladeinfrastruktur • Kombilösungen bestehend aus Ladeinfrastruktur und Photovoltaik • Konkrete Ladelösungen für die Wohnungswirtschaft Klaus Schüßler , Leiter Energielösungen und -dienstleistungen, Stadtwerke Düsseldorf AG
➤ 14:10	Pause

› 14:25

Kommunales Wohnungsunternehmen unter dem Dach eines Stadtwerkes: Eine gute Idee (!)

- Erweiterung der Daseinsvorsorge durch die Schaffung von mehr bezahlbarem „Wohlfühlraum“
- Gemeinsam von Synergien innerhalb des Stadt(werke)konzerns bei Quartiersentwicklungen profitieren
- Aufbau eines nachhaltigen Wohnungsportfolios in Osnabrück

Marcel Haselof, Geschäftsführer, WiO – Wohnen in Osnabrück GmbH

› 15:00

Gelegenheit für abschließende Fragen

› 15:20

Ende des VKU-Web-Seminars

Viel Erfolg bei der Teilnahme der Veranstaltung!

Bitte beachten Sie: Das Programm wird fortlaufend online aktualisiert. Ihr Programm-Ausdruck ist vom 14.12.2025. Die aktuellen Informationen zum Programm finden Sie hier:

<https://www.kommunaldigital.de/online-event/kooperationen-und-geschaeftsmodelle-mit-der-wohnungswirtschaft-0>.