

# Gebäudemodernisierungsgesetz (GMod-G): Neue Regeln für die kommunale Wärmewende

Was das GModG für Wärmeplanung, Wärmenetze und Investitionen bedeutet

## PROGRAMM

› 09:00

### Herzlich willkommen

Begrüßung

**Florian Feldhoff**, Fachgebietsleiter Kommunale Wärmeplanung & Innovative Wärmelösungen, VKU

Technische Einführung in das Web-Seminar-Tool

### VKU Akademie

Ausblick auf die Themen des VKU-Web-Seminars

**Florian Feldhoff**, Fachgebietsleiter Kommunale Wärmeplanung & Innovative Wärmelösungen, VKU

› 09:10

### Neue Leitplanken für die Wärmewende: Was das GModG für kommunale Unternehmen bedeutet

- Entstehung und gesetzgeberischer Hintergrund des GModG
- Zentrale Vorgaben des GModG sowie Abgrenzung zu nicht erfassten Themenfeldern
- Bewertung aus Sicht des VKU und Auswirkungen auf die kommunale Energiewirtschaft

**Florian Feldhoff**, Fachgebietsleiter Kommunale Wärmeplanung & Innovative Wärmelösungen, VKU

› 09:40

### Zwischen Klimazielen und Investitionsrealität: Rechtliche und ökonomische Einordnung

- Welche neuen Anforderungen und Fristen entstehen für Gebäude, Wärmeerzeugung und Versorgungsinfrastruktur?
- Welche Signale sendet das Gesetz für langfristige Investitionen in Wärmenetze, erneuerbare Wärmeerzeugung und Infrastruktur?
- Welche Kostenwirkungen sind für Versorger und Gebäudeeigentümer absehbar – und welche Spielräume bestehen bei Finanzierung, Förderung und Preisgestaltung?
- Welche Rolle könnten Fernwärme, dezentrale Lösungen oder erneuerbare Gase künftig spielen?
- Regulatorische Risiken und offene Fragen: Wo bestehen noch Unsicherheiten im Gesetz oder in der Ausgestaltung, die für kommunale Versorger relevant werden könnten?

**Jakob Fleischmann**, Rechtsanwalt | Counsel, Becker Büttner Held  
Rechtsanwälte Steuerberater Unternehmensberater PartGmbH

› 10:25

### Pause

› 10:40

### Auswirkungen auf die kommunale Wärmeplanung und die Umsetzung vor Ort

- Wie das GModG Wärmepläne, Versorgungsstrategien und Gebietsausweisungen verändert
- Welche neuen Anforderungen auf Kommunen und Stadtwerke in der praktischen Umsetzung zukommen
- Praxisblick: Empfehlungen und nächste Schritte

**Maren Henniges**, Geschäftsführung, Megawatt Ingenieursgesellschaft mbH

› 11:10

### Transformationsplanung unter neuen Rahmenbedingungen: Auswirkungen des Gebäudemodernisierungsgesetzes aus Sicht eines kommunalen Energieversorgers

- Auswirkungen auf Wärmenetze, Dekarbonisierungspfade und Ausbauprioritäten
- Umgang mit regulatorischen Unsicherheiten in der Transformationsplanung
- Erfahrungen, Erwartungen und strategische Schlussfolgerungen aus Versorgersicht

**Stefan Lochmüller**, Referent Energiepolitik und Gremien, N-ERGIE  
Aktiengesellschaft

› 11:40

### Zwischen Wärmewende und Wirtschaftlichkeit: Herausforderungen kleinerer Versorger im Umgang mit dem GModG

- Was bedeutet das Gesetz für Investitionsentscheidungen kleiner Versorger?
- Wird Fernwärmeausbau erleichtert oder erschwert?
- Rolle von Biogas / Biomethan im Vertrieb

**N. N.**

› 12:10

### Q&A: Sie haben offene Fragen? Hier gehen wir gemeinsam in den Austausch.

› 12:25

### Ende des VKU-Web-Seminars

Viel Erfolg bei der Teilnahme der Veranstaltung!

Bitte beachten Sie: Das Programm wird fortlaufend online aktualisiert. Ihr Programm-Ausdruck ist vom 01.06.2026. Die aktuellen Informationen zum Programm finden Sie hier:

<https://www.kommunaldigital.de/online-event/gebaeudemodernisierungsgesetz-gmodg-neue-regeln-fuer-die-kommunale-waermewende>.